



HYRESAVTAL – SMOLgårdens

UTHYRINGSREGLER (gällande fr.o.m. 2018-02-08)

1. Hyresgästen ska som referens ange en vidtalad medlem i Strängnäs-Malmby OL, eller en person med anknytning till klubben.
2. Godkännande av uthyrningen sker först efter kontroll med referensen.
3. Vi tar inte emot bokningar av lokalen tidigare än 4 månader innan tänkt hyresdatum.
4. Hyresgästen ska vara 25 år eller äldre.
5. Om alkohol serveras/förtärs under hyrestiden får inga under personer under 20 år serveras sådana drycker. Försäljning av alkohol får inte förekomma.
Inga husdjur får vistas i lokalerna.
6. Strängnäs Kommuns vaktbolag passerar Vasavallen 1-3 gånger per kväll och om vi som uthyrare får kännedom om att hyresgästen ex. stör omgivningen eller riskerar ordningen på området så har vi som uthyrare rätt att avbryta all pågående aktivitet. Hyresgästen kan i detta läge inte kräva någon reducering av hyresbeloppet.
7. Om det av någon anledning händer att polis kallas till lokalen under kvällen så har de rätt att avbryta all pågående aktivitet i lokalen. Hyresgästen kan i detta läge inte kräva någon reducering av hyresbeloppet.
8. Parkering av bilar ska ske vid konstgräsplanen, ovanför ishallen. Endast i och urlastning av fordon får ske vid SMOLgårdens entréer.
9. Nödutgång från stora samlingslokalen får inte blockeras.
10. Max 75 personer får vistas samtidigt i stora samlingslokalen.
11. Uthyrningen omfattar;
Stora samlingslokalen; Samlingslokal, entréhall med två toaletter, kök samt omklädningsrum för förvaring av ytterkläder. Dusch och bastu disponeras inte av hyresgästen.
12. Om inget annat avtalas så gäller följande tider för uthyrning;
Kl. 14.00: Tillträde till lokalerna
Kl. 09.00, efterföljande dag: Använda lokaler ska vara avstädade, sopor borttransporterade och möbler återplacerade enligt skiss som finns på anslagstavlan.
13. Om hyresvärden inte godkänner städning mm, så kontaktas hyresgästen för omedelbart åtgärdande. Om inte hyresgästen kan nås, eller av annan anledning inte kan åtgärda problemet, så har hyresvärden rätt att i efterhand debitera för utfört arbete alternativt anlita städbolag som då har rätt att fakturera hyresgästen.
14. Vid eventuella skador uppstått i samband med uthyrningen, så faktureras hyresgästen för återställandet.



HYRESAVTAL – SMOLgården

AVGIFTER FÖR UTHYRNING (Gäller fr.o.m. 2018-07-01)

Hyra av samlingslokalen – 3 000 SEK (kl. 14.00-09.00 efterföljande dag) alt. 300 SEK per timme.

BETALNING

Hyresavgiften ska finnas Strängnäs-Malmby OL tillhanda senast 30 dagar före det datum uthyrningen gäller. Om inte betalning gjorts enligt ovan är bokningen inte gällande och uthyrning kan ske till annan hyresgäst utan att vi meddelar detta. Inbetalning ska göras till klubbens bankgiro 760-3434 eller klubbens Swishkonto 123-3944535. **Ange alltid namn och datum när ni skall vara i SMOLgården.**

AVBOKNING

Vid avbokning senare än en (1) vecka före bokad datum så sker ingen återbetalning av betalad hyra.

NYCKELUTLÄMNING

Normalt sker nyckelutlämning innan vår torsdagsträning, mellan kl. 17.30 och 18.00 eller om annan tid är överenskommen. Vid utlämning av nyckel skall hyresgästen styrka att betalningen är erlagd.



HYRESAVTAL – SMOLgården

PERSONUPPGIFTER HYRESGÄST

Namn: _____

Födelseår: _____

Adress: _____

Postadress: _____

Telefon bostad: _____

Mobiltelefon: _____

REFERENS

Namn: _____

Mobiltelefon: _____

Undertecknad hyresgäst bekräftar härmed sin bokning enligt gällande uthyrningsregler;

Datum för hyra av lokal: _____

Strängnäs den

Hyresgästens underskrift

Hyresavtalet skickas ifyllt och underskrivet till:
Strängnäs-Malmby OL, Box 2014, 645 02 Strängnäs
eller info@smol.se

Interna noteringar vid utlämnande av nyckel

Nyckel nr _____ utlämnad till hyresgäst den _____, kl. _____.